



## Chargé d'opérations H/F

***Et si vous réalisiez votre alternance au sein d'un organisme social et solidaire, en développement permanent ?***

Depuis 1969, Hauts-de-Seine Habitat, **premier bailleur social du département**, continue à innover et à développer des solutions de logement pour tous, en mettant le locataire au cœur de ses actions.

Rejoindre Hauts-de-Seine Habitat, c'est intégrer un office composé de **850 collaborateurs**, tous animés par la fierté de travailler pour une mission de service public, dans un organisme portant des valeurs fortes : **le sens du service, le sens des responsabilités, l'exemplarité et l'esprit d'équipe**.

Nous recherchons des alternants motivés par notre **mission d'intérêt général**, appréciant le travail en transversal, dans l'objectif de relever ensemble les défis du logement de demain et **atteindre l'entière satisfaction de nos locataires**.

Aujourd'hui, Hauts-de-Seine Habitat recherche un **alternant, Chargé d'opération au sein de la direction des réhabilitations**.

### Missions :

- **En phase études de pré faisabilité :**
  - Définir le programme technique en intégrant l'ensemble des composantes du groupe immobilier concerné (enjeux environnementaux et sociaux en particulier).
  - Réaliser l'ensemble des diagnostics techniques préalables nécessaires (notamment en matière d'amiante, bilan thermique, etc.).
  - Élaborer un bilan financier du projet (dépenses/recettes).
  
- **En phase études préalables :**
  - Piloter les études de maîtrise d'œuvre.
  - Assurer la concertation avec les locataires en lien avec la Direction de proximité concernée et la MOUS dédiée au projet.
  - Établir le plan de financement définitif de l'opération.
  
- **En phase travaux et jusqu'à la livraison :**
  - Assurer la représentation de la maîtrise d'ouvrage et/ou en lien avec le chargé de travaux dédié à l'opération.

### Profil recherché :

Vous êtes à la recherche d'une alternance en qualité de chargée d'opérations dans le cadre d'un master, d'un cycle ingénieur spécialisé dans le bâtiment ou l'architecture.



Vous avez des connaissances techniques du bâtiment et des pathologies du bâti, de la réglementation concernant le développement durable, la maîtrise de l'énergie et la sécurité des biens et des personnes.

Vous avez la capacité à travailler en équipe, en mode projet et de façon transversale avec de nombreux acteurs internes et externes.

Vous avez la capacité d'animation, de concertation et de négociation, d'adaptation et à faire face à l'imprévu.

Maîtrise des outils du Pack Office.

Vous avez le sens de la communication, de l'innovation et de l'écoute.

Vous êtes curieux(se), ouvert d'esprit, rigoureux et méthodique.

**En intégrant Hauts-de-Seine Habitat, vous bénéficierez :**

- De 34 jours de congés annuels
- D'une prime d'intéressement
- D'une Mutuelle et d'une prévoyance
- De Prestations du Comité Social et Économique
- D'une carte UP déjeuner
- Du Remboursement à hauteur de 50% de vos frais de transports

**Vous vous reconnaissez dans ce profil et les missions décrites ci-dessus ? Rejoignez-nous !**